

CARLOS EDUARDO PAIPA GALEANO



Residencia: Carrera 17 No. 7ª - 17
Zipaquirá, Cundinamarca
Estado Civil: Casado
Edad: 53 años
Teléfono Celular: 311 - 5312043
Cédula de Ciudadanía: 11'346.810 de Zipaquirá
Matricula Profesional No. 2570063317 de C.N.A.
E-Mail: carlos.paipa@gmail.com
Dirección Correspondencia: Carrera 12 No. 5 - 10 Zipaquirá

PERFIL PROFESIONAL

Arquitecto y Magíster en Gestión Urbana de la Universidad Piloto de Colombia, con más de 25 años de experiencia profesional; Consultor en Arquitectura, Ordenamiento Territorial y Planificación sostenible. He sido docente de la Pontificia Universidad Javeriana, Universidad Piloto de Colombia, Colegio Mayor de Cundinamarca en la Especialización de Construcciones Sostenibles; Universidad Antonio Nariño y Universidad la Gran Colombia; desde la academia he reforzado mis conocimientos en el desarrollo de Edificios Verdes, la utilización de materiales amigables con el medio ambiente, el desarrollo de ciudades sostenibles y la Bioclimática, así como la aplicación de estos conceptos en el ejercicio profesional y en el ordenamiento territorial.

Mi labor profesional en los últimos años lo he desempeñado en el sector público desde la Secretaría de Planeación de Zipaquirá como Director de Urbanismo y Espacio Público enfocando mi labor en la recuperación del espacio público y la introducción de herramientas tecnológicas para la planificación de ciudades y la mejora constante en los procesos administrativos en de licenciamiento y como Secretario de Planeación del Municipio de Chocontá, en el cual me permitió fortalecer mis habilidades en la

administración y gerencia de ciudad, el mejoramiento constante de los procesos administrativos en la función pública, el seguimiento, ajuste y aprobación del Plan Básico de Ordenamiento del municipio ante las diferentes entidades que hacen parte del proceso dejando un instrumento normativo moderno para el municipio.

EXPERIENCIA Y LOGROS

Consultoría, Diseño y Construcción S.A.

Carrera 17 No. 6-43 Algarra III Zipaquirá
Teléfono 932251237

Gerente de Proyectos

Julio de 1997 – diciembre 1997

Responsable de la coordinación en la elaboración de proyectos Arquitectónicos y Urbanísticos, así como el control de calidad en obras.

Experiencia en el Área de Diseño Arquitectónico, Urbanístico y Construcción.

Diseño arquitectónico, 9600 m2 aprox. En viviendas unifamiliares y bifamiliares
Diseño Urbanístico, 3800 m2 aprox., en conjuntos residenciales para VIS.
Enero, 1995 – Diciembre 2001

Diseño Parque Urbano Parque la Quintana – Medellín, Colombia.

Área del proyecto, 4 hectáreas aprox.

Junio - Diciembre, 2006.

Diseño y Construcción casa urbana en el Municipio de Zipaquirá.

Área del proyecto, 285 mts2 Aprox.

Vivienda Unifamiliar.

Propietario: Lilia Joyce Ángel Riaño

Concepto utilizado: Bioclimática.

Estado actual: Terminada.

Julio, 2006 – Marzo 2009.

Diseño y Construcción casa urbana en el Municipio de Zipaquirá.

Área del Proyecto 260 mts2 Aprox.

Vivienda Unifamiliar.

Propietario: Martha Márquez.

Estado actual: Terminado.

Enero – Julio 2007.

Alcaldía Municipal, Zipaquirá
Coordinador programa de Vivienda
Octubre de 1996 – Marzo de 1998.

Responsable por el manejo, ejecución y asesoría técnica de todas las obras de vivienda y entorno vinculadas dentro del programa; así como el suministro y control de las obras, y el manejo del grupo de maestros. Además de adelantar la coordinación de los programas con entidades como el INURBE y la Red de Solidaridad.

Magister en Gestión Urbana, Universidad Piloto de Colombia, Bogotá D.C.
Consultor
Enero, 2000 - Julio, 2000

Observatorio Social de la Localidad de Suba, Bogotá;

Diseño, Elaboración y Validación de la información para la puesta en funcionamiento del Observatorio Social de la Localidad de Suba, mediante el diseño de información Local con los requerimientos de los usuarios primarios, definiendo flujos de información desde y hacia todas las instituciones. Esto se logra a través de un Sistema de Información Geográfico (Arc View 3.1).

Magister en Gestión Urbana, Universidad Piloto de Colombia, Bogotá D.C.
Consultor
Enero, 2000 - Junio, 2000

Gerencia Regional para la Articulación de los POT's de la Sabana Occidente, Gobernación de Cundinamarca;

Diseño y Elaboración del Modelo de Gestión, a través de cuadros de Gestión donde se puedan evaluar las condiciones actuales del Territorio, la Formulación de un POT Regional, con su respectivo Modelo de Inversión y Elaboración de la Matriz de Gestión para la Evaluación, Implantación y Seguimiento del POT- REGIONAL / DOT.

Facultad de Arquitectura y Diseño, Pontificia Universidad Javeriana, Bogotá D.C.
Docente Hora Cátedra.
Julio, 2000 – Octubre 2005.

Docente del Seminario de Gestión, en el Segundo Ciclo Académico, en el Tema "Crecimiento no Planificado de Ciudades", en octavo semestre, en el cual se manejan los fundamentos teóricos del crecimiento de ciudades desde el contexto de América Latina y la Implementación de los diferentes mecanismos e instrumentos del suelo.

Facultad de Arquitectura y Diseño, Pontificia Universidad Javeriana, Bogotá D.C.
Coordinador de Área de Gestión.

Enero, 2001 – Junio 2003

Apoyo en la formulación de propuestas y ajustes académicos, que contribuyan al fortalecimiento del área en el Ciclo correspondiente, además de interlocutor entre los directivos de la Facultad y el cuerpo de Docentes en el área de la Gestión Urbana.

Facultad de Arquitectura y Artes, Universidad Piloto de Colombia, Bogotá D.C.
Docente Hora Cátedra.

Enero, 2001 – Diciembre 2001.

Docente de la Cátedra de Gestión Urbana, en el área de Urbanística en Décimo Semestre, en el cual se manejan unos talleres inductivos a los estudiantes en el tema de la Gestión relacionados con los Proyectos de Arquitectura, el manejo del suelo urbano y el desempeño profesional en el mercado laboral.

Facultad de Arquitectura y Diseño, Pontificia Universidad Javeriana, Bogotá D.C.
Tutor Carrera de Arquitectura.

Agosto, 2001 – Julio, 2006.

Tutor de Carrera de Arquitectura para el Segundo Ciclo Académico, en el cual sirve como apoyo a la formación integral y acompañamiento académico del estudiante, además de fortalecer la construcción de valores sociales a través de actividades académicas en la comunidad universitaria.

Facultad de Arquitectura y Diseño, Pontificia Universidad Javeriana, Bogotá D.C.
Coordinador Académico – Encargado

Julio – Octubre 2004

Salón Andino de Tecnologías de Tránsito y Transporte
Bogotá, D.C.

Expositor

Febrero 2006.

Facultad de Arquitectura y Diseño, Pontificia Universidad Javeriana, Bogotá D.C.
Director Proyecto Arquitectura, Ciudad y Región.

Octubre, 2005 – Julio, 2006.

Proyecto que analiza las diferentes dinámicas regionales a través del análisis sistémico y sistemático del territorio, con la articulación de los componentes urbanos, estéticos, ambientales, tecnológicos y de gestión.

Facultad de Administración y Gestión Ambiental, Universidad Piloto de Colombia, Bogotá D.C.

Agosto, 2006; Diciembre 2009

Conferencista y Profesor hora cátedra de las asignaturas de Medio Ambiente y Desarrollo Sostenible y Arquitectura Bioclimática.

Especialización en Construcción Sostenible, Universidad Colegio Mayor de Cundinamarca, Bogotá D.C.

Junio 2009; Agosto 2010 – Primera Cohorte

Docente módulos Gestión y Recursos.

Facultad de Ingeniería Civil, Pontificia Universidad Javeriana, Bogotá D.C.
Consultor Proyecto Restauración Ecológica de Quebradas del Distrito Capital.

Junio 2009; Diciembre 2009.

Consultor de Apoyo en el componente urbano para el proyecto del convenio celebrado entre la E.A.A.B y la P.U.J., cuyo objetivo es fortalecer la gestión e investigación en torno a la conservación, restauración participativa y manejo eco sistémico sostenible del sistema hídrico del Distrito Capital.

Facultad de Artes, Universidad Antonio Nariño – UAN, Bogotá D.C.

Coordinador Académico Facultad de Artes – Enero 2010; Diciembre 2014.

Director Nacional Programa de Arquitectura - Enero 2010; Diciembre 2012.

Director Proyecto “Ambiente y Ciudad” – Enero 2012; Diciembre 2014.

Universidad Antonio Nariño – UAN, Bogotá D.C.

Junio 2010; Noviembre 2014.

Consultor Plan Parcial Parque Eco- tecnológico de Usme; Polígono número 3. El área aproximada del polígono es de 150 hectáreas. El proyecto se encuentra en su etapa de formulación y consultas ante los organismos del Distrito Capital.

Universidad La Gran Colombia – UGC, Bogotá D.C.

Enero 2015; diciembre 2015.

Coordinador de Docencia de la Facultad de Arquitectura.
Director del Taller “Equipamiento Integral Metropolitano”

Alcaldía Municipal de Zipaquirá – Cundinamarca

Enero 2016; febrero 2019

Director de Urbanismo y Espacio Público

Secretaría de Planeación Zipaquirá

Alcaldía Municipal de Chocontá – Cundinamarca

Enero 2020; diciembre 2023

Secretario de Planeación Municipal

Fundación Sostenibilidad Hídrica Global – ONG SHG

Febrero 2026 – Actual

Líder del equipo de Ordenamiento Territorial y Ambiental

Seguimiento a la Sentencia del Río Bogotá

ARF Constructores Asociados S.A.S

Julio 2025 – Actual

Profesional de apoyo en Arquitectura e Infraestructura

FORMACIÓN PROFESIONAL

Arquitectura

Universidad Piloto de Colombia

Santa Fe de Bogotá, junio de 1996

Énfasis en Diseño Urbano y Construcción, con Profundización en Diseño Arquitectónico.

SEMINARIOS DE ACTUALIZACIÓN

Composición Urbana Prehispánica

Universidad Piloto de Colombia, Marzo de 1.997

Autocad R13

Universidad Piloto de Colombia, Mayo de 1996

Control e interventoría en la construcción

Pontificia Universidad Javeriana, Bogotá mayo de 1997

Mecanismos de evaluación, control, ejecución y optimización en obras arquitectónicas.

SketchUp 5

Pontificia Universidad Javeriana – ADAC, Enero de 2006

Introducción a micro-simulación PTV VISSIM Versión 4.10

Universidad de Cartagena

Cartagena de Indias, Marzo de 2006.

“Taller de Aplicación Práctica del Plan de Ordenamiento Territorial (POT)”

Sociedad Colombiana de Arquitectos, Bogotá D.C. y Cundinamarca.

Abril de 2002

“Arquitectura y Ciudades Sostenibles”

Asociación Colombiana de Facultades de Arquitectura – A.C.F.A., Bogotá D.C.

Marzo 2011

“Posconflicto – Dinámicas de Ordenamiento Rural”

Universidad La Gran Colombia. Bogotá D.C.

Mayo 2015.

“IX Congreso Internacional Ecociudades – de lo experimental a la construcción del hábitat tecnológico y su impacto en el paisaje sociocultural”

Universidad La Gran Colombia. Bogotá D.C.

Septiembre 2015.

ESTUDIOS DE PROFUNDIZACIÓN

Magíster en Gestión Urbana

Universidad Piloto de Colombia

Junio, 1998 - Febrero, 2000

Está basada en el desarrollo de la investigación práctica aplicada mediante técnicas urbanas, haciendo énfasis en los campos financieros, jurídicos y tecnológicos, y de esta manera poder ofrecer una competencia general a las técnicas que jugaran un papel principal en el seno de las colectividades territoriales, de servicios del estado, de las sociedades públicas, mixtas o privadas, asegurando las misiones del servicio y gestión pública dentro del campo del desarrollo urbano.

Proyecto de Grado:

“MODELO DE GESTION PARA IMPLEMENTAR EL SISTEMA DE TREN DE CERCANIAS EN LA SABANA DE BOGOTA”
Convenio de Cooperación FERROVIAS - Magister en Gestión Urbana.
Universidad Piloto de Colombia

Mérito Obtenido: Tesis Honorífica.

- Seminario Taller sobre aplicación de los sistemas de Información geográfica en análisis urbanos para apoyo a la planificación y gestión.
Universidad Piloto de Colombia.
- Seminario Taller de alta Gerencia aplicada a la inversión pública y privada.
Universidad Piloto de Colombia.
- Seminario Taller de gestión de servicios públicos y privados.
Universidad Piloto de Colombia.
- Seminario Taller de Metodología y modelos aplicados para la gestión de los POT.
Universidad Piloto de Colombia.
- Seminario Taller de Gestión territorial para la estructuración del Espacio Público y Privado. Universidad Piloto de Colombia.
- Seminario Taller de Contrato de Concesión como herramienta de la Gestión Urbana. Universidad Piloto de Colombia.
- Seminario Taller Transporte como modelo de desarrollo para apoyo a la Gestión Urbana. (Taller básico). Universidad Piloto de Colombia.
- Seminario Taller Transporte como modelo de desarrollo para apoyo a la Gestión Urbana. (Profundización). Universidad Piloto de Colombia.
- Seminario Taller "Gestión Urbana, aplicado a la Administración de Organizaciones Urbanas". Universidad Piloto de Colombia.

REFERENCIAS PROFESIONALES Y PERSONALES

Dr. Fabio Buitrago Rubiano

Cel. 3102495275

PhD. Arq. Gabriel Leal del Castillo

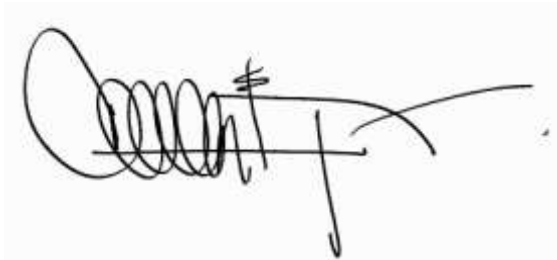
Arquitecto – Especialista en Impactos Ambientales de Proyectos en la GTZ.

Docente Investigador Maestría en Planificación Urbana – Pontificia Universidad Javeriana.

Tel. 3208518607

Ing. Luis Carlos Cortes Garzón

Cel. 3184018952

A handwritten signature in black ink, featuring a large, stylized 'C' followed by several loops and a long horizontal stroke ending in a small hook.

Carlos Eduardo Paipa Galeano

C.C. No. 11'346.810 de Zipaquirá

Cel. 3114312043